



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



CONCEPTO DE AVAL SECTORIAL

Revisados los documentos que contiene el proyecto: **"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ- TOLIMA"** (actualización) se emite el siguiente concepto favorable:

Que el proyecto se encuentra dentro del plan desarrollo **"Con Seguridad en el Territorio 2024 - 2027"** así:

Estrategia: Pilar 1 Innovación para la Transformación Social.

Programa: Educación para la vida y el desarrollo de la región.

Proyecto Macro: Construcción, Mejoramiento y Mantenimiento de sedes Educativas Urbanas y Rurales de Instituciones Educativas Públicas a cargo de la Entidad Territorial Certificada - ETC del departamento Del Tolima.

Meta que impacta:

Código Meta	Meta producto plan de desarrollo	Indicador de producto	Línea base	Meta de cuatrienio
P1S22MP12	Nuevos Ambientes seguros, pertinentes e inclusivos para educación básica y media	Infraestructura educativa construida	11	19

Código ID de MGA: 1305722

Fase del proyecto: El presente proyecto de inversión se presenta para Fase III

Problemática

En el municipio de Suarez existe una limitada y deficiente infraestructura escolar a la cual se ven expuestos los niños, niñas, jóvenes y adolescentes, esta situación está generando efectos negativos en la población escolarizada. Las debilidades en infraestructura afectan la calidad de la educación que los jóvenes y adolescentes reciben en la institución educativa lo que a corto plazo, impedirá que logren sus objetivos académicos, adicionalmente los espacios inadecuados y obsoletos aumentan los índices de deserción escolar. Las actuales instalaciones donde funciona la institución educativa Santa Rosa de Lima presenta problemas estructurales, las aulas de clases presentan graves problemas en puertas, paredes, vigas y ventanas, se presentan grietas en las paredes, hundimiento en pisos, y rupturas de muros, encontrándose en riesgo la vida de los alumnos y el personal docente de la institución.

Alcance

Construcción de una primera fase de la Institución Educativa Santa Rosa de lima del municipio de Suarez en un área aproximada de 2.462 m2. Que contempla: área administrativa, aula de sistemas, laboratorios, restaurante escolar, 8 aulas de clases, con



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



baterías sanitarias. Para lo cual se realizarán las siguientes actividades: Preliminares Cimentación y estructura Instalaciones hidrosanitarias Mampostería y pañetes Pisos y enchapes Carpintería metálica Aparatos sanitarios Pinturas Vidrios y cerraduras Cubierta e impermeabilizaciones Obras exteriores y varios Instalaciones eléctricas.

El valor total del proyecto para la vigencia 2025, asciende SEIS MIL QUINIENTOS OCHO MILLONES DE PESOS (\$ 6.508.000.000), discriminado así:

ENTIDAD APORTANTE	FUENTE DE FINANCIACION	VALOR POR FUENTE DE FINANCIACION	VIGENCIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	RECURSOS PROPIOS	VALOR OBRA \$6.106.371.270	2025
		VALOR INTERVENTORIA \$ 348.613.832	
		VALOR SUPERVISION TECNICA \$ 53.014.898	
		VALOR TOTAL \$ 6.508.000.000	



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUÁREZ - TOLIMA"					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. BLOQUE DE 8 AULAS DE 2 PISOS Y RAMPA					
1.0	PRELIMINARES				\$ 7.870.725,00
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO DE TOPOGRAFIA	M2	578,72	\$ 11.022,00	\$ 6.378.696,00
1.2	DESCAPOTE A MAQUINA E=0,20 MT	M2	428,01	\$ 3.496,00	\$ 1.492.039,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				\$ 41.053.698,00
2.1	EXCAVACIÓN MECANICA SIN CLASIFICAR - INCLUYE: TODO FACTOR Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MATERIAL EN ESCOMBREIRA AUTORIZADA	M3	356,70	\$ 27.653,00	\$ 9.863.746,00
2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN 0 A 2 MTS	M3	192,07	\$ 37.564,00	\$ 7.214.831,00
2.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	127,63	\$ 82.491,00	\$ 10.526.420,00
2.4	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRESANTES HASTA 5 KMS	M3	277,67	\$ 48.427,00	\$ 13.446.701,00
3	CIMENTOS				\$ 177.840.144,00
3.1	CIMENTACIÓN TIPO ZAPATAS EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGÚN DISEÑO	M3	109,09	\$ 867.063,00	\$ 94.589.212,00
3.2	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DISEÑOS	ML	345,19	\$ 185.465,00	\$ 64.020.849,00
3.3	CIMENTACIÓN TIPO SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 PSI E=0,05M	M2	303,66	\$ 46.881,00	\$ 14.236.037,00
3.4	CONCRETO CICLOPEO (40% EN PIEDRA MEDIA ZONGA Y 60% CONCRETO 3000 PSI SEGÚN DISEÑO)	M3	8,00	\$ 623.975,00	\$ 4.994.046,00
4	ESTRUCTURA				\$ 473.387.508,00
4.1	VIGA AEREA EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGÚN DISEÑO	ML	666,81	\$ 187.159,00	\$ 124.799.306,00
4.2	COLUMNA EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	ML	245,58	\$ 237.312,00	\$ 58.277.894,00
4.3	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA METALDECK, INCLUYE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	M2	1.033,19	\$ 253.919,00	\$ 262.346.673,00
4.4	VIGA CULATA 0,12X0,10 M. SEGÚN DISEÑO	ML	109,20	\$ 48.526,00	\$ 5.299.258,00
4.5	CONCRETO DE PLACA PARA RAMPA SEGÚN DISEÑOS	M2	125,52	\$ 147.964,00	\$ 18.572.915,00
4.6	ESCALERAS EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M2	17,06	\$ 235.104,00	\$ 4.011.462,00
5	ACERO DE REFUERZO				\$ 482.683.689,00
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	58.081,05	\$ 8.310,52	\$ 482.683.689,00
6	MAMPOSTERIA				\$ 120.364.650,00
6.1	BLOQUE ESTRUCTURAL (12X21X29) INCLUYE REFUERZOS HORIZONTALES	M2	887,50	\$ 85.456,00	\$ 75.841.483,00
6.2	DOVELAS PARA MAMPOSTERIA INCLUYE ACERO, ANCLAJE Y GRAUTIN	ML	290,40	\$ 148.666,60	\$ 43.172.781,00
6.3	ALFALJA EN CONCRETO 3000 P.S.I E= 0,15 X 0,25 INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 P.S.I (203/8" REFUERZO Y E=0,14" C. 0,20 MT)	ML	21,28	\$ 63.458,00	\$ 1.350.386,00
7	PANETES				\$ 131.681.320,00
7.1	PANETE MUROS 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	1.882,58	\$ 41.953,00	\$ 78.979.879,00
7.2	PANETE BAJO PLACA IMPERMEABILIZADO	M2	742,50	\$ 52.027,00	\$ 38.630.105,00
7.3	CARTERAS EN MORTERO 1:3 PARA VENTANAS	ML	275,00	\$ 50.877,59	\$ 13.991.336,00
8	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA				\$ 184.362.274,00
8.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA	M2	549,69	\$ 109.449,00	\$ 60.163.141,00
8.2	CABALLETE TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA	ML	43,87	\$ 98.141,00	\$ 4.305.446,00
8.3	CORREA EN PERFIL METALICO DE 3"X1 1/2", CAL 18	ML	375,00	\$ 54.231,00	\$ 20.336.625,00
8.4	CERCHA METALICA, 2"X2"X1/8" SUPERIOR Y 2"X1 1/2"X3/16" INFERIOR, CELOSIA EN <1 1/4"X1/8" Y VARILLA DE 1/2 C. 30	KG	1.500,00	\$ 36.299,00	\$ 54.448.500,00
8.5	ESTRUCTURA EN ACERO ASTM 992 ESTRUCTURAL INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, SOLDADURA E7018 Y ACABADO CON IMPRIMANTE EPOXICO, LACA EPOXICA Y ENTUMECENTE CONTRA INCENDIO, SEGÚN DISEÑO	KG	500,00	\$ 25.975,00	\$ 12.987.500,00
8.6	CIELO RAZO PVC	M2	472,53	\$ 67.977,20	\$ 32.121.062,00
9	PISOS Y ENCHAPES				\$ 255.308.918,00
9.1	PLACA DE PISO EN CONCRETO 2500 PSI, E= 10 MT SEGÚN DISEÑO	M2	499,74	\$ 95.877,00	\$ 47.913.677,00
9.2	ALUSTADO PARA PISO EN MORTERO 1:4	M2	999,48	\$ 35.317,00	\$ 35.298.713,00
9.3	PISO EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	M2	999,48	\$ 115.106,00	\$ 115.046.398,00
9.4	GUARDAESCOBA EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	ML	311,44	\$ 22.506,00	\$ 7.049.413,00
9.5	ENCHAPE DE PARED 0,20X0,25 (TIPO EURO CERAMICA)	M2	655,20	\$ 73.701,00	\$ 48.288.595,00
9.6	ENCHAPE DE PISO 0,20X0,25 (TIPO EURO CERAMICA)	M2	24,44	\$ 70.451,00	\$ 1.721.822,00



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA"					
10	CARPINTERÍA METALICA				\$ 83.700.773,00
10.1	VENTANAS EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESIÓN ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	78,74	\$ 386.447,00	\$ 30.427.291,00
10.2	PUERTAS EN ALUMINIO, CON MARCO EN U-78 (3X112"), HOJAS EN ALN 11-01, CON PISAVIDRIO A PRESIÓN ALN-291, ADAPTADOR, CHAPA DE SEGURIDAD Y VIDRIO DE 6MM	UND	20,00	\$ 490.957,00	\$ 9.999.140,00
10.3	LUCETA EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESIÓN ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	18,71	\$ 387.935,00	\$ 7.257.488,00
10.4	FLANQUE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22, A=0,20	ML	87,74	\$ 31.021,00	\$ 2.721.783,00
10.5	DIVISIONES PARA BAÑO EN EN ALUMINIO REF- ALN 11-01 CON PISAVIDRIO A PRESIÓN ALN-291 Y PANELES EN POLICARBONATO O SIMILAR, INCL. PUERTAS DE INGRESO Y HERRAJES	M2	27,48	\$ 483.809,00	\$ 13.295.071,00
11	PINTURA GENERAL				\$ 84.067.822,00
11.1	ESTUQUE Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	859,52	\$ 25.127,00	\$ 21.597.280,00
11.2	ESGRAFIADO EN GRANPLAST	M2	399,00	\$ 28.288,00	\$ 11.286.912,00
11.3	ESTUQUE Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	275,00	\$ 14.609,00	\$ 4.017.475,00
11.4	PINTURA EN EMALTE TIPO WASH PRIMER PARA PLACA EN METALDECK Y ESTRUCTURA	M2	1.033,19	\$ 45.651,00	\$ 47.166.175,00
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 23.948.520,00
12.1	PUNTO DE DESAGUE EN PVC 2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	20,00	\$ 14.609,00	\$ 292.180,00
12.2	PUNTO DE DESAGUE EN PVC 4" INCLUYE ACCESORIOS	UND	10,00	\$ 84.791,00	\$ 847.910,00
12.3	TUBERIA DE DESAGUE EN PVC 2"	ML	21,88	\$ 32.345,00	\$ 707.730,00
12.4	TUBERIA DE DESAGUE EN PVC 4"	ML	61,63	\$ 56.149,00	\$ 3.460.463,00
12.5	REJILLA DE PISO BAÑO	UND	8,00	\$ 35.044,00	\$ 280.352,00
12.6	CAJA DE INSPECCION DE 60X60 CM	UND	1,00	\$ 361.677,00	\$ 361.677,00
12.7	PUNTO AGUA FRIA DE 1/2"	UND	8,00	\$ 30.812,00	\$ 246.496,00
12.8	PUNTO AGUA FRIA DE 3/4"	UND	24,00	\$ 32.581,00	\$ 781.944,00
12.9	TUBERIA PVC DE PRESION 1"	ML	23,02	\$ 19.965,00	\$ 459.594,00
12.10	TUBERIA PRESION PVC 1/2"	ML	26,78	\$ 13.389,00	\$ 358.567,00
12.11	TUBERIA PRESION PVC 3/4"	ML	55,96	\$ 14.801,00	\$ 828.264,00
12.12	TUBERIA PRESION PVC 2"	ML	10,00	\$ 37.841,00	\$ 378.410,00
12.13	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 3" INCLUYE ACCESORIO	ML	12,10	\$ 35.239,00	\$ 426.392,00
12.14	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4" INCLUYE ACCESORIO	ML	12,10	\$ 46.254,00	\$ 559.673,00
12.15	TUBERIA AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	45,38	\$ 44.370,00	\$ 2.013.511,00
12.16	CANAL PARA CUBIERTA EN PVC (INCLUYE SOPORTE)	ML	87,74	\$ 108.100,00	\$ 9.484.694,00
12.17	CAJA DE INSPECCION 0.8 X 0.8 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI INCLUYE TAPA REFORZADA	UND	1,00	\$ 500.750,00	\$ 500.750,00
12.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO AGUA POTABLE DE 1000LTS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	2,00	\$ 739.214,00	\$ 1.478.428,00
12.19	ESCOTILLA EN LAMINA DE ALFAJOR DE 1/8" REFORZADA CON ANGULO DE 1-1/2" X 3/16"	M2	0,49	\$ 1.023.460,00	\$ 501.495,00
13	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES				\$ 16.069.299,00
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PORCELANA, SEGUN DISEÑOS INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	14,00	\$ 317.344,00	\$ 4.442.816,00
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL / MINUSVALIDOS, CONTROL DE DESCARGA DUAL SEGUN DISEÑOS	UND	10,00	\$ 706.444,00	\$ 7.064.440,00
13.3	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL / MINUSVALIDOS, CONTROL DE DESCARGA DUAL SEGUN DISEÑOS	UND	6,00	\$ 613.444,00	\$ 3.680.664,00
13.4	ESPEJO CRISTAL BISELADO 3MM (SUMINISTRO + INSTALACION)	M2	2,75	\$ 154.927,00	\$ 426.049,00
13.5	JUEGO DE BARRAS DE SEGURIDAD CROMADAS 1 1/4", (1 Lx60 CM, 2 Lx30CM)	UND	2,00	\$ 527.665,00	\$ 1.055.330,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (A)					\$ 2.952.600.340,80
B	LABORATORIO INTEGRADO DE FISICA Y QUIMICA				
1.0	PRELIMINARES				\$ 2.549.891,00
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	123,19	\$ 11.022,00	\$ 1.357.749,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL E=0.20 MT, INCLUYE RETIRO	M2	123,19	\$ 9.676,00	\$ 1.191.942,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				\$ 2.044.866,00
2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	M3	37,03	\$ 37.584,00	\$ 1.391.141,00
2.3	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	7,92	\$ 82.491,00	\$ 653.725,00
3	CIMENTOS				\$ 24.779.531,00
3.1	CIMENTACIÓN TIPO ZAPATAS EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGÚN DISEÑO	M3	8,92	\$ 867.063,00	\$ 7.736.977,00
3.2	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGUN DISEÑOS	ML	72,06	\$ 185.465,00	\$ 13.362.753,00
3.3	CIMENTACIÓN TIPO SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 PSI E=0,05M	M2	24,32	\$ 46.881,00	\$ 1.139.958,00



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



@gobertolima
www.tolima.gov.co

	"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA"					
3.4	CONCRETO CICLOPEO (40% EN PIEDRA MEDIA ZONGA Y 60% CONCRETO 3000 PSI SEGUN DISEÑO)	M3	4.06	\$	623.975,00	\$ 2.530.843,00
4	ESTRUCTURA					\$ 19.651.544,00
4.1	VIGA AEREA EN CONCRETO DE 4000 P.S.I. SEGUN DISEÑO	ML	63.18	\$	187.159,00	\$ 11.824.705,00
4.2	COLUMNA EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGUN DISEÑO	ML	24.00	\$	237.312,00	\$ 5.695.488,00
4.4	VIGA CULATA 0 12X0 10 M. SEGUN DISEÑO	ML	43.92	\$	48.528,00	\$ 2.131.350,00
5	ACERO DE REFUERZO					\$ 31.512.905,00
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.032.59	\$	8.310.57	\$ 33.512.905,00
6	MAESTRERIA					\$ 23.902.213,00
6.1	BLOQUE ESTRUCTURAL (12X21X29) INCLUYE REFUERZOS HORIZONTALES	M2	184.11	\$	85.455,00	\$ 15.733.120,00
6.2	DOVELAS PARA MAESTRERIA INCLUYE ACEROS Y GRAUTIN	ML	48.00	\$	148.686,80	\$ 7.135.997,00
6.3	ALFAJA EN CONCRETO 3000 P.S.I E= 0.15 X 0.25 INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 P.S.I (2033" REFUERZO Y E=014" C. 0.20 MT)	ML	16.28	\$	63.458,00	\$ 1.033.096,00
7	PANELES					\$ 15.042.186,00
7.1	PANETE MUROS 1.4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	206.96	\$	41.953,00	\$ 8.682.488,00
7.3	CARTERAS EN MORTERO 1:3 PARA VENTANAS	ML	125.00	\$	50.877,50	\$ 6.359.695,00
8	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA					\$ 86.664.061,00
8.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTIC. INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIADORES DE ALA	M2	167.01	\$	109.449,00	\$ 18.279.406,00
8.2	CABALLETE TERMOACUSTIC. INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIADORES DE ALA	ML	14.46	\$	98.141,00	\$ 1.419.118,00
8.3	CORREA EN PERFIL METALICO DE 3"x1 1/2", CAL 18	ML	156.86	\$	54.231,00	\$ 8.505.675,00
8.4	CERCHA METALICA. 2x2"x1/8" SUPERIOR Y 2x1 1/2X3/16" INFERIOR. CELOSIA EN 1/4"x1/8" Y VARILLA DE 1/2 C. 30	KG	1.391.91	\$	36.299,00	\$ 50.524.782,00
8.6	CIELO RAZO PVC	M2	116.73	\$	67.977,20	\$ 7.934.979,00
9	PISOS Y ENCHAPES					\$ 31.780.115,00
9.1	PLACA DE PISO EN CONCRETO 2500 PSI. E= 10 MT SEGUN DISEÑO	M2	123.19	\$	95.877,00	\$ 11.810.647,00
9.2	ALISTADO PARA PISO EN MORTERO 1:4	M2	123.19	\$	35.317,00	\$ 4.350.539,00
9.3	PISO EN CERAMICA TRAFICO #5. TIPO GRANILLA	M2	123.19	\$	115.109,00	\$ 14.179.379,00
9.4	GUARDAESCOBA EN CERAMICA TRAFICO #5. TIPO GRANILLA	ML	63.88	\$	22.606,00	\$ 1.439.550,00
10	CARPINTERIA METALICA					\$ 13.841.686,00
10.1	VENTANAS EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA.	M2	19.5804	\$	386.447,00	\$ 7.566.787,00
10.2	PUERTAS EN ALUMINIO, CON MARCO EN U-78 (3X11/2"), HOJAS EN ALN 11-01, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, ADAPTADOR, CHAPA DE SEGURIDAD Y VIDRIO DE 6MM	UND	4.00	\$	499.957,00	\$ 1.999.828,00
10.3	LUCETA EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA.	M2	8.7075	\$	387.935,00	\$ 3.377.944,00
10.4	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22. A=0.20	ML	28.92	\$	31.021,00	\$ 897.127,00
11	PINTURA GENERAL					\$ 7.180.737,00
11.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	107.45	\$	25.127,00	\$ 2.700.029,00
11.2	ESGRAFIADO EN GRANIPLAST	M2	93.14	\$	28.288,00	\$ 2.634.603,00
11.3	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	125.00	\$	14.609,00	\$ 1.826.125,00
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					\$ 1.706.277,00
12.1	PUNTO DE DESAGUE EN PVC 2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	7.000	\$	14.809,00	\$ 102.263,00
12.3	TUBERIA DE DESAGUE EN PVC 2"	ML	9.660	\$	32.346,00	\$ 312.452,00
12.4	TUBERIA DE DESAGUE EN PVC 4"	ML	10.980	\$	56.149,00	\$ 616.516,00
12.6	PUNTO AGUA FRIA DE 3/4"	UND	7.000	\$	32.581,00	\$ 228.067,00
12.9	TUBERIA PVC DE PRESION 1"	ML	15.330	\$	19.985,00	\$ 306.063,00
12.11	TUBERIA PRESION PVC 3/4"	ML	9.520	\$	14.801,00	\$ 140.906,00
13	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES					\$ 2.583.693,00
13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS A INOX 51CM CON ESCURRIDOR P. GRIFO	UND	7.000	\$	369.099,00	\$ 2.583.693,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (B)						\$ 265.211.406,00

		"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUÁREZ - TOLIMA"					
C	AULA DE SISTEMAS						
1.0	PRELIMINARES					\$	2.549.691,00
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	M2	123,19	\$	11.022,00	\$	1.357.749,00
1.2	DESCAPOTE MANUAL E=0,20 MT. INCLUYE RETIRO	M2	123,19	\$	9.678,00	\$	1.191.942,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					\$	1.677.823,00
2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA SIN CLASIFICAR - INCLUYE: TODO FACTOR Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MATERIAL EN ESCOMBREIRA AUTORIZADA.	M3	37,03	\$	27.653,00	\$	1.024.098,00
2.2	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	7,92	\$	82.491,00	\$	653.725,00
3	CIMENTOS					\$	22.852.374,00
3.1	CIMENTACIÓN TIPO ZAPATAS EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGÚN DISEÑO	M3	8,11	\$	867.063,00	\$	7.033.615,00
3.2	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGUN DISEÑOS.	ML	65,50	\$	185.465,00	\$	12.147.958,00
3.3	CIMENTACIÓN TIPO SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 PSI E=0,05M	M2	24,32	\$	46.881,00	\$	1.139.958,00
3.4	CONCRETO CICLOPEO (40% EN PIEDRA MEDIA ZONGA Y 60% CONCRETO 3000 PSI SEGÚN DISEÑO)	M3	4,06	\$	623.975,00	\$	2.530.843,00
4	ESTRUCTURA					\$	19.651.544,00
4.1	VIGA AEREA EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGÚN DISEÑO.	ML	63,18	\$	187.159,00	\$	11.824.706,00
4.2	COLUMNA EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DISEÑO.	ML	24,00	\$	237.312,00	\$	5.695.488,00
4.4	VIGA CULATA 0.12X0.10 M. SEGÚN DISEÑO.	ML	43,92	\$	48.528,00	\$	2.131.350,00
5	ACERO DE REFUERZO					\$	33.581.634,00
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.040,86	\$	8.310,52	\$	33.581.634,00
6	MAMPOSTERIA					\$	23.902.213,00
6.1	BLOQUE ESTRUCTURAL (12X21X29) INCLUYE REFUERZOS HORIZONTALES	M2	184,11	\$	85.455,00	\$	15.733.120,00
6.2	DOVELAS PARA MAMPOSTERIA INCLUYE ACEROS Y GRAUTIN	ML	48,00	\$	145.666,60	\$	7.135.997,00
6.3	ALFAJA EN CONCRETO 3000 P.S.I E= 0.15 X 0.25 INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 P.S.I (200/5" REFUERZO Y E=0.14" C. 0.20 MT)	ML	16,28	\$	63.458,00	\$	1.033.096,00

8

"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA"					
7	PANETES				\$ 15.042.186,00
7.1	PANETE MUROS 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	206,96	\$ 41.953,00	\$ 8.682.488,00
7.3	CARTERAS EN MORTERO 1:3 PARA VENTANAS	ML	125,00	\$ 50.877,59	\$ 6.359.698,00
8	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA				\$ 86.664.961,00
8.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA	M2	167,01	\$ 109.449,00	\$ 18.279.406,00
8.2	CABALLETE TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA	ML	14,48	\$ 98.141,00	\$ 1.419.119,00
8.3	CORREA EN PERFIL METÁLICO DE 3"X1/2", CAL 18	ML	156,86	\$ 54.231,00	\$ 8.506.675,00
8.4	CERCHA METÁLICA, 2"X1/8" SUPERIOR Y 2"X1/2X3/16" INFERIOR, CELOSA EN <1 1/4"X1/8" Y VARILLA DE 1/2 C. 30.	KG	1.391,91	\$ 36.299,00	\$ 50.524.782,00
8.6	CIELO RAZO PVC	M2	116,73	\$ 67.977,20	\$ 7.934.979,00
9	PISOS Y ENCHAPES				\$ 31.780.115,00
9.1	PLACA DE PISO EN CONCRETO 2500 PSI, E= 10 MT SEGUN DISEÑO	M2	123.1854	\$ 95.877,00	\$ 11.810.647,00
9.2	ALISTADO PARA PISO EN MORTERO 1:4	M2	123.1854	\$ 35.317,00	\$ 4.350.539,00
9.3	PISO EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	M2	123.1854	\$ 115.106,20	\$ 14.179.379,00
9.4	GUARDAFESCOBA EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	ML	63,68	\$ 22.606,00	\$ 1.439.550,00
10	CARPINTERIA METÁLICA				\$ 13.841.686,00
10.1	VENTANAS EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	19.5804	\$ 386.447,00	\$ 7.566.787,00
10.2	PUERTAS EN ALUMINIO, CON MARCO EN U-78 (3X11/2"), HOJAS EN ALN-11-01, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, ADAPTADOR, CHAPA DE SEGURIDAD Y VIDRIO DE 6MM	UND	4	\$ 499.957,00	\$ 1.999.828,00
10.3	LUCETA EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	8.7075	\$ 387.935,00	\$ 3.377.944,00
10.4	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22, A=0,20	ML	28.920	\$ 31.021,00	\$ 897.127,00
11	PINTURA GENERAL				\$ 7.160.737,00
11.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	107,45	\$ 25.127,00	\$ 2.700.009,00
11.2	ESGRAFIADO EN GRANIPLAST	M2	93,14	\$ 28.288,00	\$ 2.634.603,00
11.3	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	125,00	\$ 14.609,00	\$ 1.826.125,00
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 1.706.277,00
12.1	PUNTO DE DESAGÜE EN PVC 2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	7,00	\$ 14.809,00	\$ 102.263,00
12.3	TUBERIA DE DESAGÜE EN PVC 2"	ML	9,66	\$ 32.348,00	\$ 312.462,00
12.4	TUBERIA DE DESAGÜE EN PVC 4"	ML	10,98	\$ 56.149,00	\$ 616.516,00
12.8	PUNTO AGUA FRIA DE 3/4"	UND	7,00	\$ 32.381,00	\$ 228.067,00
12.9	TUBERIA PVC DE PRESION 1"	ML	15,33	\$ 19.965,00	\$ 306.063,00
12.11	TUBERIA PRESION PVC 3/4"	ML	9,52	\$ 14.801,00	\$ 140.906,00
13	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES				\$ 2.583.693,00
13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS A INOX 51CM CON ESCURRIDOR P GRIFO	UND	7,00	\$ 369.099,00	\$ 2.583.693,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C)					\$ 262.994.934,00
0	BLOQUE ADMINISTRATIVO Y DE DOCENTES				
1.0	PRELIMINARES				\$ 4.229.643,00
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	203,92	\$ 11.022,00	\$ 2.247.557,00
1.2	DESCAPOTE MANUAL E=0,20 MT. INCLUYE RETIRO	M2	203,92	\$ 9.676,00	\$ 1.973.086,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				\$ 4.443.869,00
2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN O A 2 MTS	M3	68,47	\$ 37.964,00	\$ 2.571.908,00
2.3	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	22,69	\$ 82.491,00	\$ 1.871.952,00
3	CIMENTOS				\$ 22.046.017,00
3.1	CIMENTACIÓN TIPO ZAPATAS EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGUN DISEÑO	M3	8,50	\$ 867.063,00	\$ 7.366.567,00
3.2	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGUN DISEÑOS.	ML	61,84	\$ 185.465,00	\$ 11.469.156,00
3.3	CIMENTACIÓN TIPO SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 PSI E=0,05M	M2	24,74	\$ 46.881,00	\$ 1.159.648,00
3.4	CONCRETO CICLOPEO (40% EN PIEDRA MEDIA ZONGA Y 60% CONCRETO 3000 PSI SEGUN DISEÑO)	M3	4,25	\$ 623.975,00	\$ 2.650.646,00
4	ESTRUCTURA				\$ 21.694.245,00
4.1	VIGA AEREA EN CONCRETO DE 4000 P.S.I. SEGUN DISEÑO.	ML	61,84	\$ 187.159,00	\$ 11.573.913,00
4.2	COLUMNA EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGUN DISEÑO.	ML	30,00	\$ 237.312,00	\$ 7.119.360,00
4.4	VIGA CULATA Ø 12X0.10 M. SEGUN DISEÑO.	ML	61,84	\$ 48.528,00	\$ 3.000.972,00



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



@gobertolima
www.tolima.gov.co

"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA"					
5	ACERO DE REFUERZO				\$ 33.965.847,00
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.075,06	\$ 8.310,52	\$ 33.965.847,00
6	MAPOSTERIA				\$ 46.293.243,00
6.1	BLOQUE ESTRUCTURAL (12X12X29) INCLUYE REFUERZOS HORIZONTALES	M2	397,83	\$ 85.456,00	\$ 33.996.563,00
6.2	DOVELAS PARA MAPOSTERIA INCLUYE ACEROS Y GRAUTIN	ML	72,00	\$ 148.666,60	\$ 10.703.995,00
6.3	ALFAJA EN CONCRETO 3000 P.S.I E= 0.15 X 0.25 INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 P.S.I (2033" REFUERZO Y E=21/4" C. 0,20 MT)	ML	23,68	\$ 83.458,00	\$ 1.502.685,00
7	PANETES				\$ 23.049.880,00
7.1	PANETE MUROS 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	397,83	\$ 41.953,00	\$ 16.690.162,00
7.3	CARTERAS EN MORTERO 1:3 PARA VENTANAS	ML	125,00	\$ 50.877,59	\$ 6.359.698,00
8	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA				\$ 60.281.437,00
8.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIADORES DE ALA	M2	275,45	\$ 109.449,00	\$ 30.147.968,00
8.2	CABALLETE TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIADORES DE ALA	ML	22,34	\$ 98.141,00	\$ 2.192.470,00
8.3	CORREA EN PERFIL METALICO DE 3"X 1 1/2", CAL 18	ML	266,28	\$ 54.231,00	\$ 14.440.631,00
8.6	CIELO RAZO PVC	M2	198,31	\$ 67.977,20	\$ 13.480.368,00
9	PISOS Y ENCHAPES				\$ 52.658.830,00
9.1	PLACA DE PISO EN CONCRETO 2500 PSI, E= 10 MT SEGUN DISEÑO	M2	203.9155	\$ 95.877,00	\$ 19.550.806,00
9.2	ALISTADO PARA PISO EN MORTERO 1:4	M2	203.9155	\$ 35.317,00	\$ 7.201.684,00
9.3	PISO EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	M2	203.9155	\$ 115.106,00	\$ 23.471.898,00
9.4	GUARDAESCOBA EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	ML	81,060	\$ 22.606,00	\$ 1.832.442,00
10	CARPINTERIA METALICA				\$ 23.778.819,00
10.1	VENTANAS EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	31,4352	\$ 386.447,00	\$ 12.148.039,00
10.2	PUERTAS EN ALUMINIO, CON MARCO EN U-78 (3X1 1/2"), HOJAS EN ALN 11-01, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, ADAPTADOR, CHAPA DE SEGURIDAD Y VIDRIO DE 6MM	UND	9,000	\$ 499.957,00	\$ 4.499.613,00
10.3	LUCETA EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	13,2624	\$ 387.935,00	\$ 5.144.949,00
10.4	PLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22, A=0,20	ML	44,680	\$ 31.021,00	\$ 1.386.018,00
11	PINTURA GENERAL				\$ 11.953.185,00
11.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	283,91	\$ 25.127,00	\$ 7.133.907,00
11.2	ESGRAFIADO EN GRANIPLAST	M2	105,81	\$ 28.288,00	\$ 2.993.153,00
11.3	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	125,00	\$ 14.609,00	\$ 1.826.125,00
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 7.268.968,00
12.1	PUNTO DE DESAGÜE EN PVC 2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	10,00	\$ 14.609,00	\$ 146.090,00
12.2	PUNTO DE DESAGÜE EN PVC 4" INCLUYE ACCESORIOS	UND	5,00	\$ 84.791,00	\$ 423.955,00
12.3	TUBERIA DE DESAGÜE EN PVC 2"	ML	15,04	\$ 32.346,00	\$ 486.484,00
12.4	TUBERIA DE DESAGÜE EN PVC 4"	ML	53,36	\$ 96.149,00	\$ 3.108.409,00
12.5	REJILLA DE PISO BANO	UND	5,00	\$ 35.044,00	\$ 175.220,00
12.6	CAJA DE INSPECCION DE 60X80 CM.	UND	1,00	\$ 361.677,00	\$ 361.677,00
12.8	PUNTO AGUA FRIA DE 3/4"	UND	10,00	\$ 32.581,00	\$ 325.810,00
12.9	TUBERIA PVC DE PRESION 1"	ML	32,15	\$ 19.965,00	\$ 641.875,00
12.11	TUBERIA PRESION PVC 3/4"	ML	12,00	\$ 14.801,00	\$ 177.612,00
12.12	TUBERIA PRESION PVC 2"	ML	30,24	\$ 37.841,00	\$ 1.144.312,00
12.14	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4" INCLUYE ACCESORIO.	ML	6,00	\$ 46.254,00	\$ 277.524,00
13	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES				\$ 5.312.599,00
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PORCELANA SEGUN DISEÑOS INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	5,00	\$ 317.344,00	\$ 1.586.720,00
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL / MINUSVALIDOS, CONTROL DE DESCARGA DUAL SEGUN DISEÑOS	UND	5,00	\$ 706.444,00	\$ 3.532.220,00
13.4	ESPEJO CRISTAL BISELADO 3MM (SUMINISTRO + INSTALACION)	M2	1,25	\$ 154.927,00	\$ 193.659,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C)					\$ 316.155.393,00

E		RESTAURANTE ESCOLAR			
1.0	PRELIMINARES			\$	2.536.625,00
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	M2	230,14	\$	11.022,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA			\$	4.217.353,00
2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN 0 A 2 MTS	M3	68,00	\$	37.564,00
2.3	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	20,16	\$	82.491,00
3	CIMENTOS			\$	29.104.819,00
3.1	CIMENTACIÓN TIPO ZAPATAS EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGÚN DISEÑO	M3	13,39	\$	387.063,00
3.2	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGUN DISEÑOS.	ML	65,20	\$	185.465,00
3.3	CIMENTACIÓN TIPO SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 PSI E=0,05M	M2	26,08	\$	46.881,00
3.4	CONCRETO CICLOPEO (40% EN PIEDRA MEDIA ZONGA Y 60% CONCRETO 3000 PSI SEGÚN DISEÑO)	M3	6,70	\$	623.975,00
4	ESTRUCTURA			\$	21.861.497,00
4.1	VIGA AEREA EN CONCRETO DE 4000 P.S.I SEGÚN DISEÑO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 P.S.I (40S/8" REFUERZO Y E=03/8" C. 0,10 MT)	ML	65,20	\$	187.159,00
4.2	COLUMNA EN CONCRETO DE 4000 PSI SEGÚN DISEÑO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 P.S.I (40S/8" REFUERZO Y E=03/8" C. 0,10 MT)	ML	36,00	\$	237.312,00
4.4	VIGA CULATA 0 12X0,10 M. INCL. ACERO (2-NO 3, E-3/8" C/O 20M)	ML	64,20	\$	45.528,00
5	ACERO DE REFUERZO			\$	37.761.340,00
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.543,80	\$	8.310,52
6	MAMPOSTERIA			\$	28.542.989,00
6.1	BLOQUE ESTRUCTURAL (12X21X29) INCLUYE REFUERZOS HORIZONTALES	M2	199,84	\$	85.455,00
6.2	DOVELAS PARA MAMPOSTERIA INCLUYE ACEROS Y GRAUTIN	ML	72,00	\$	148.666,60
6.3	ALFAJA EN CONCRETO 3000 P.S.I E= 0.15 X 0.25 INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 P.S.I (203/8" REFUERZO Y E=014" C. 0,20 MT)	ML	12,00	\$	63.458,00
7	PANETES			\$	14.743.869,00
7.1	PANETE MUROS 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	199,84	\$	41.953,00
7.3	CARTERAS EN MORTERO 1:3 PARA VENTANAS	ML	125,00	\$	50.877,59
8	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA			\$	58.709.583,00
8.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTIC. INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIADORES DE ALA	M2	264,74	\$	109.449,00
8.2	CABALLETE TERMOACUSTIC. INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIADORES DE ALA	ML	24,65	\$	98.141,00
8.3	CORREA EN PERFIL METALICO DE 3"X1 1/2" CAL. 18	ML	246,50	\$	54.231,00
8.6	CIELO RASO PVC	M2	219,88	\$	87.977,20
9	PISOS Y ENCHAPES			\$	93.167.825,00
9.1	PLACA DE PISO EN CONCRETO 2500 PSI, E= 10 MT SEGUN DISEÑO	M2	230,142	\$	95.877,00
9.2	ALISTADO PARA PISO EN MORTERO 1:4	M2	230,142	\$	35.317,00
9.3	PISO EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	M2	230,142	\$	115.106,00
9.4	GUARDAESCOBA EN CERAMICA TRAFICO #5, TIPO GRANILLA	ML	86,440	\$	22.608,00
9.5	ENCHAPE DE PARED 0 20X0 25 (TIPO EURO CERAMICA)	M2	399,684	\$	73.791,00
9.6	ENCHAPE DE PISO 0 20X0 25 (TIPO EURO CERAMICA)	M2	72,000	\$	70.451,00
10	CARPINTERIA METALICA			\$	23.477.226,00
10.1	VENTANAS EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	40,0444	\$	386.447,00
10.2	PUERTAS EN ALUMINIO, CON MARCO EN U-78 (3X11/2"), HOJAS EN ALN-11-01, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, ADAPTADOR, CHAPA DE SEGURIDAD Y VIDRIO DE 6MM	UND	7,000	\$	499.957,00
10.3	LUCETA EN ALUMINIO REF-1101, CON PISAVIDRIO A PRESION ALN-291, VIDRIO 6MM CON SAND-BLASTING Y BRAZO DE APERTURA	M2	7,664	\$	387.935,00
10.4	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22, A#020	ML	49,300	\$	31.021,00



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA					
11	PINTURA GENERAL				\$ 3.901.819,00
11.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	199,84	\$ 25.127,00	\$ 5.021.430,00
11.2	ESGRAFIADO EN GRANPLAST	M2	107,97	\$ 28.268,00	\$ 3.054.255,00
11.3	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MUROS (TRES MANOS)	M2	125,00	\$ 14.609,00	\$ 1.826.125,00
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 6.177.917,00
12.1	PUNTO DE DESAGUE EN PVC 2" INCLUYE ACCESORIOS	UN	12,00	\$ 14.609,00	\$ 175.308,00
12.3	TUBERIA DE DESAGUE EN PVC 2"	ML	13,48	\$ 32.346,00	\$ 436.024,00
12.4	TUBERIA DE DESAGUE EN PVC 4"	ML	19,54	\$ 56.149,00	\$ 1.097.151,00
12.5	REJILLA DE PISO BAÑO	UND	10,00	\$ 35.044,00	\$ 350.440,00
12.8	PUNTO AGUA FRIA DE 3/4"	UND	9,00	\$ 32.581,00	\$ 293.229,00
12.9	TUBERIA PVC DE PRESION 1"	ML	6,15	\$ 19.985,00	\$ 122.785,00
12.11	TUBERIA PRESION PVC 3/4"	ML	31,66	\$ 14.801,00	\$ 468.600,00
12.14	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4" INCLUYE ACCESORIO	ML	6,00	\$ 46.254,00	\$ 277.524,00
12.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO AGUA POTABLE DE 1000LTS.(INCLUYE ACCESORIOS)	ML	4,00	\$ 739.214,00	\$ 2.956.856,00
13	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES				\$ 3.724.825,00
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PORCELANA SEGUN DISEÑOS INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	2,00	\$ 317.344,00	\$ 634.688,00
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL / MINUSVALIDOS. CONTROL DE DESCARGA DUAL SEGUN DISEÑOS	UND	1,00	\$ 708.444,00	\$ 708.444,00
13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS A INOX 51CM CON ESCURRIDOR P GRIFO	UND	3,00	\$ 369.099,00	\$ 1.107.297,00
13.7	SUMINISTRO E INSTALACION POCETA LAVADO	UND	4,00	\$ 319.099,00	\$ 1.276.396,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (E)					\$ 336.927.283,00
F	ZONAS EXTERIORES				
1.0	PRELIMINARES				\$ 48.299.749,00
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	842,24	\$ 11.022,00	\$ 9.283.213,00
1.2	DESCAPOTE MANUAL E=0.20 MT. INCLUYE RETIRO	M2	721,00	\$ 9.676,00	\$ 6.976.396,00
1.4	DEMOLICION DE MUROS Y PLACA EXISTENTE. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	566,45	\$ 31.456,00	\$ 17.786.717,00
1.5	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA	M2	694,86	\$ 17.823,00	\$ 12.384.490,00
1.6	DESMONTE DE MARCO Y PUERTAS	UND	20,00	\$ 22.206,00	\$ 444.120,00
1.7	DESMONTE VENTANAS	M2	45,83	\$ 23.994,00	\$ 1.096.520,00
1.8	DESMONTE APARATOS SANITARIOS(TASA SANITARIA Y LAVAMANOS)	UND	9,00	\$ 36.588,00	\$ 329.292,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				\$ 17.782.165,00
2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	M3	170,54	\$ 37.564,00	\$ 6.409.202,00
2.3	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	137,906	\$ 82.491,00	\$ 11.375.963,00
3	EXTERIORES				\$ 189.295.689,00
3.5	SARDINEL PREFABRICADO 3.000 PSI	ML	540,000	\$ 53.895,00	\$ 29.103.300,00
3.6	ANDENES (CONCRETO 2.500PSI) BARRIDO Y DILATADO e=0.08	M2	721,000	\$ 72.880,00	\$ 52.546.480,00
3.7	CUNETAS A LL EN CONCRETO DE 3.000 PSI, TIPO V, A=0.50. INCLUYE ACERO	ML	150,000	\$ 123.706,00	\$ 18.555.900,00
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 13.154.547,00
12.12	TUBERIA PRESION PVC 2"	ML	60,87	\$ 37.841,00	\$ 2.303.383,00
12.15	TUBERIA AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	11,36	\$ 44.370,00	\$ 503.600,00
12.17	CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CM	UND	3,00	\$ 500.750,00	\$ 1.502.250,00
12.20	TUBERIA DE DESAGUE EN PVC 6"	ML	41,15	\$ 113.263,80	\$ 4.660.805,00
12.21	REGISTRO DE PASO DIRECTO 3/2" (BOLA)	UND	12,00	\$ 52.062,20	\$ 624.746,00
12.22	SALIDA LLAVE TERMINAL DE 1/2"	UND	8,00	\$ 50.710,20	\$ 405.682,00
12.23	ACOMETIDA GENERAL DE 1/2"	UND	2,00	\$ 259.732,80	\$ 519.465,00
12.24	TUBERIA AGUAS LLUVIAS PVC 8"	ML	18,92	\$ 139.356,00	\$ 2.636.616,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (F)					\$ 179.442.148,00



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



@gobertolima
www.tolima.gov.co

GO		"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA"			
9		INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS			
14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS			\$	463.152.374,00
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA	UND	2,00	729.252,00	\$ 1.458.504,00
14.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA	UND	6,00	679.251,00	\$ 4.075.506,00
14.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 36W DL UNV	UND	253,00	403.874,00	\$ 102.180.122,00
14.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED EMERGENCIA R1 - 2X1,6 W	UND	75,00	396.301,00	\$ 29.722.575,00
14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	20,00	92.020,00	\$ 1.840.400,00
14.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	12,00	93.019,00	\$ 1.116.228,00
14.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	20,00	94.519,00	\$ 1.890.380,00
14.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TRIPLE	UND	16,00	96.519,00	\$ 1.544.304,00
14.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFÁSICO DE 8 CIRCUITOS CON PUERTA	UND	6,00	280.909,00	\$ 1.685.454,00
14.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA 110V - PROTECCIÓN NIÑOS	UND	115,00	173.710,00	\$ 19.976.650,00
14.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA 110V - REGULADO	UND	71,00	195.377,00	\$ 13.871.767,00
14.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA 110V - PROTECCIÓN GFCI	UND	45,00	205.378,00	\$ 9.242.010,00
14.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 1 X 20 AMP	UND	115,00	33.435,00	\$ 3.845.025,00
14.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 2 X 20 AMP	UND	3,00	82.022,00	\$ 246.066,00
14.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 2 X 40 AMP	UND	6,00	95.384,00	\$ 572.304,00
14.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 3 X 20 AMP	UND	3,00	145.535,00	\$ 436.605,00
14.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 3 X 30 AMP	UND	1,00	155.535,00	\$ 155.535,00
14.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER INDUSTRIAL REGULABLE 3 X 44/63 AMP	UND	18,00	533.362,00	\$ 9.600.336,00
14.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER INDUSTRIAL REGULABLE 3 X 70/100 AMP	UND	2,00	829.110,00	\$ 1.658.220,00
14.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER INDUSTRIAL REGULABLE 3 X 112/160 AMP	UND	2,00	1.089.110,00	\$ 2.178.220,00
14.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE REGULADO	UND	1,00	3.977.125,00	\$ 3.977.125,00
14.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN	UND	1,00	5.177.802,00	\$ 5.177.802,00
14.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS DE 10 KVA TRIFÁSICA	UND	1,00	18.860.705,00	\$ 18.860.705,00
14.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESCARGADORES DE SOBRETENSION BAJA TENSION	UND	1,00	2.729.240,00	\$ 2.729.240,00
14.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APANTALLAMIENTO	UND	1,00	58.238.296,00	\$ 58.238.296,00
14.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA A TIERRA GENERAL DE 4 VARILLAS, EN CABLE DESNUDO NO.10 DE (60X5M)	UND	1,00	5.104.890,00	\$ 5.104.890,00
14.27	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 40X40 CM (MEDIDA INTERIOR)	UND	30,00	612.504,00	\$ 18.375.120,00
14.28	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 CM (MEDIDA INTERIOR)	UND	12,00	844.213,00	\$ 10.130.556,00
14.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN 3X10-1X10-2 CABLE CU THHN/THAN - INCLUYE TUBO PVC 3"	ML	30,00	222.740,00	\$ 6.682.200,00
14.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN 3X6-1X6-8T CABLE CU HFFR - LS - INCLUYE TUBO PVC 2"	ML	10,00	89.970,00	\$ 899.700,00
14.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN 3X8-1X8-10T CABLE CU HFFR - LS - INCLUYE TUBO PVC 1"	ML	385,00	60.837,00	\$ 23.422.245,00
14.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 3" - RESERVA	ML	30,00	32.312,00	\$ 969.360,00
14.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2" - RESERVA	ML	10,00	18.250,00	\$ 182.500,00
14.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1" - RESERVA	ML	350,00	14.050,00	\$ 4.917.500,00
14.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO DE 12 X 1050KG	UND	1,00	4.211.663,00	\$ 4.211.663,00
14.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ESTRUCTURA DE PASO (S23), DISPOSICIÓN HORIZONTAL, CIRCUITO TRIFÁSICO	UND	1,00	837.432,00	\$ 837.432,00



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA"					
14.37	TENDIDO Y TENSIONADO DE TRES CONDUCTORES ECOLOGICO NO. 110 ALUMINIO SEMI AISLADO.	UND	10.00	45.874,00	\$ 458.740,00
14.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFÁSICO 13200/213/123V	UND	1.00	26.443.205,00	\$ 26.443.205,00
14.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE MEDIDA EN MEDIA TENSION (3CTS, 3 PTS, GABINETE Y MEDIDOR)	UND	1.00	29.716.540,00	\$ 29.716.540,00
14.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL RD 12W NW MV	UND	70,00	258.425,00	\$ 18.089.750,00
14.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA PROTECCIÓN IP 66	UND	10,00	246.825,00	\$ 2.468.250,00
14.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA VENTILADORES DE TECHO	UND	44,00	215.076,00	\$ 9.463.344,00
14.43	CONEXIÓN ANTE OPERADOR DE RED	UND	1,00	4.500.000,00	\$ 4.500.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (G)				\$ 483.152.374,00	
TANQUE DE ALMACENAMIENTO					
15	TANQUE DE ALMACENAMIENTO				\$ 277.570.590,00
15.1	AJUSTE DE DISEÑOS ESTRUCTURALES	UND	1,000	\$ 13.110.000,00	\$ 13.110.000,00
2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA SIN CLASIFICAR - INCLUYE: TODO FACTOR Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MATERIAL EN ESCOMBRA AUTORIZADA.	M3	299,52	\$ 27.653,00	\$ 8.282.627,00
2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN 0 A 2 MTS	M3	74,88	\$ 37.564,00	\$ 2.812.792,00
2.4	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBANTES HASTA 8 KMS	M3	74,88	\$ 48.427,00	\$ 3.626.214,00
3.3	CIMENTACIÓN TIPO SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 PSI E=0,05M	M2	82,50	\$ 46.981,00	\$ 3.867.683,00
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	15.000,00	\$ 8.310,52	\$ 124.657.500,00
15.2	CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE INCLUYE: CINTA JUNTA PVC	M3	89,16	\$ 1.212.166,00	\$ 108.078.504,00
15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y TUBERIAS PARA SISTEMA DE BOMBEO, INCLUYE BOMBA SUMERGIBLE 2 LPS, ACERO INOXIDABLE, 26 ETAPAS, DESCARGA 1", 5 HP.	GLB	1,00	\$ 13.134.970,25	\$ 13.134.970,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (H)				\$ 277.570.590,00	
RED CONTRAINCENDIOS					
16	RED CONTRA INCENDIOS				\$ 316.303.876,00
16.1	TUBERIA PVC-P C900 4"	ML	217,25	\$ 158.227,00	\$ 34.374.816,00
16.2	TUBERIA CPVC 2 1/2" RDE 13.5	ML	446,45	\$ 245.979,00	\$ 109.817.325,00
16.3	TEE 4" PVC (CAMXCAMXCAM) C900	UND	10,00	\$ 1.661.243,00	\$ 16.612.430,00
16.4	TEE 2 1/2" CPVC	UND	88,00	\$ 75.758,00	\$ 6.666.704,00
16.5	REDUCCION PVC - P C900 4" X 3" CPVC	UND	10,00	\$ 907.968,00	\$ 9.079.680,00
16.6	REDUCCION CPVC 3 X 2 1/2"	UND	9,00	\$ 24.357,00	\$ 219.213,00
16.7	REDUCCION EXCENTRICA 4 X 3" H.D.	UND	1,00	\$ 138.248,00	\$ 138.248,00
16.8	REDUCCION EXCENTRICA 3 X 2 1/2" H.D.	UND	3,00	\$ 113.248,00	\$ 339.744,00
16.9	CODO 90° 4"	UND	18,00	\$ 1.240.248,00	\$ 22.324.464,00
16.10	CODO 90° 2 1/2"	UND	34,00	\$ 99.884,00	\$ 3.396.066,00
16.11	CHEQUE 4"	UND	1,00	\$ 783.388,00	\$ 783.388,00
16.12	CHEQUE 2 1/2"	UND	3,00	\$ 569.388,00	\$ 1.708.164,00
16.13	VALVULA ODSY 4" E.L.	UND	1,00	\$ 1.015.720,00	\$ 1.015.720,00
16.14	UNION FLEXIBLE 4"	UND	2,00	\$ 36.327,00	\$ 72.654,00
16.15	UNION FLEXIBLE 2 1/2"	UND	6,00	\$ 28.927,00	\$ 173.562,00
16.16	PASAMURO EN ACERO 6" L= 0,50 M	UND	7,00	\$ 504.917,00	\$ 3.534.419,00
16.17	PASAMURO EN ACERO 4" L= 0,50 M	UND	22,00	\$ 302.917,00	\$ 6.664.174,00
16.18	KIT GABINETE CLASE II	UND	3,00	\$ 1.739.785,00	\$ 5.219.355,00
16.19	MANOMETRO DE GLICERINA 200 PSI	UND	4,00	\$ 94.851,00	\$ 379.404,00
16.20	MOTOBOMBA RED INCENDIO 5 H.P.	UND	1,00	\$ 8.222.493,00	\$ 8.222.493,00
16.21	ROCIADOR OCULTO	UND	90,00	\$ 198.912,00	\$ 17.902.080,00
16.22	TABLERO ATX SISTEMA DE PRESION CONSTANTE	UND	1,00	\$ 19.041.330,00	\$ 19.041.330,00
16.23	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN 0 A 2 MTS	M3	60,976	\$ 42.430,00	\$ 2.587.224,00
16.24	RELLENO EN CAMA DE ARENA	M3	7,898	\$ 136.204,00	\$ 1.075.689,00
2.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	53,079	\$ 82.491,00	\$ 4.378.512,00
2.4	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBANTES HASTA 8 KMS	M3	60,976	\$ 48.427,00	\$ 2.952.899,00
16.25	BOMBA DE IMPULSO PARA RED CONTRAINCENDIO (SEGÚN DISEÑOS)	UND	1,00	\$ 37.624.129,00	\$ 37.624.129,00



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



		"CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ - TOLIMA"			
TOTAL COSTOS DIRECTOS (I)					\$ 316.303.876,98
J	RED DE GAS				
17	RED DE GAS				
17.1	ACOMETIDA RED DE GAS E INSTALACIÓN	UND	1.000	\$ 850.000,00	\$ 850.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (J)					\$ 850.000,00
K	CERRAMIENTO				
18	CERRAMIENTO				
18.1	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	ML	320.000	\$ 880.196,33	\$ 281.662.826,00
18.2	PORTON DE ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL INCLUYE APOYOS O MARCO PARA SU INSTALACION	M2	12.320	\$ 560.000,00	\$ 6.899.200,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (K)					\$ 288.562.026
TOTAL COSTOS DIRECTOS (A+B+C+D+E+F+G+H+J+K)					\$ 4.768.978.332
ADMINISTRACIÓN				21,17%	\$ 1.009.802.719
IMPREVISTOS				1,00%	\$ 47.699.702
UTILIDAD				5,00%	\$ 238.498.517
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 1.296.000.938
L	COMPLEMENTARIOS				
19.1	RETE - RETILAB (TRAMITE, INSPECCIÓN, INTERVENTORIA Y CERTIFICACIÓN)	UND	1.000	\$ 16.400.000,00	\$ 16.400.000
19.2	PLAN DE APROVECHAMIENTO FORESTAL Y MANEJO DE MITIGACIÓN AMBIENTAL (INCLUYE PERMISO CORTOLIMA TALA Y PODA DE ARBOLES)	UND	1.000	\$ 24.000.000,00	\$ 24.000.000
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (L)					\$ 40.400.000
COSTO TOTAL (A+B+C+D+E+F+G+H+J+K+L)					\$ 8.106.371.270
INTERVENTORIA (M)					\$ 348.613.832
SUPERVISION TÉCNICA INDEPENDIENTE				5,71%	\$ 53.014.898
COSTO TOTAL (A+B+C+D+E+F+G+H+J+K+L+M+N)					\$ 4.508.000.000

WILSON JORDAN GONZALEZ SOLA
C.E. - NIT: 800.113.6727
C.C. - NIT: 800.113.6727

Evaluación Económica

Presenta coherencia lógica de la información dispuesta en el proyecto, a través del marco lógico, preparación de alternativas, cadena de valor y la correcta identificación y cuantificación de beneficios.

Cumple con el análisis y evaluación de criterios económicos mínimos de costo beneficio para el bienestar de la comunidad educativa función del sector Educativo que permiten emitir aval al proyecto.

Se evidencia una correcta identificación de los insumos y de las necesidades de efectivo frente a los productos esperados, así como una adecuada medición de los beneficios que generará el proyecto con su debido análisis desde el punto de vista del flujo de costos y beneficios.

El análisis de los indicadores financieros de costo mínimo a partir del flujo neto de caja proyectado es positivo.



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



Cronograma

PROYECTO " CONSTRUCCIÓN PRIMERA FASE SEDE PRINCIPAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA DEL MUNICIPIO DE SUAREZ- TOLIMA												
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES												
ACTIVIDAD	MES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CONTRATACION DEL PROYECTO		X	X									
EJECUCION				X	X	X	X	X	X			
LIQUIDACION										X	X	X

Ejecución física estimada de seis (6) meses y ejecución financiera estimada de once (11) meses.

Población Beneficiada

El proyecto beneficia a 338 estudiantes de la sede Principal de la institución Educativa Santa Rosa de Lima del municipio de Suarez.

Concepto técnico

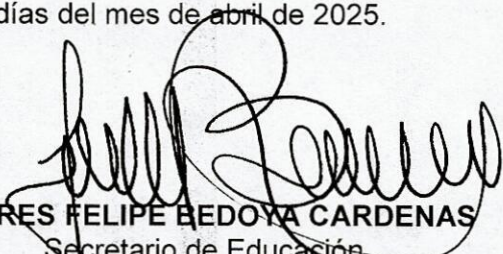
Cumple con los lineamientos y requisitos para la formulación de proyectos de acuerdo con el decreto vigente en el Departamento del Tolima.

La Secretaria de Educación y el Departamento cuentan con capacidad para hacerse cargo de continuar con la prestación del servicio educativo, una vez se haya culminado la etapa de inversión del Proyecto.

El proyecto se encuentra formulado en la metodología ajustada, los formatos están debidamente diligenciados, atiende una necesidad sentida en el sector Educación, beneficia al municipio de Suarez, las actividades planteadas están acordes a la alternativa de solución, el proyecto es VIABLE, y por lo tanto se otorga AVAL SECTORIAL.

El ejecutor previsto es la Gobernación del Tolima la cual cuenta con capacidad institucional para su ejecución y seguimiento; su impacto socioeconómico es positivo para el desarrollo de la comunidad.

Dado en Ibagué, los siete (7) días del mes de abril de 2025.


ANDRES FELIPE BEDOYA CARDENAS
Secretario de Educación



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA DE EDUCACION



Evaluador

VºBº LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO
Profesional universitaria-Ingeniera Civil

Evaluador

VºBº JULIAN ANDRES PAVA CASTILLO
Contratista- Ingeniero Civil especialista en estructuras.

Evaluador

VºBº MARIA DANIELA USECHE ACOSTA
Contratista- Ingeniero Civil

Evaluador

VºBº LEONARDO JAVIER BONILLA M
Contratista- Ingeniero Civil

Proyecto: María Daniela Useche Acosta - GABS